



# भारत का राजपत्र

## The Gazette of India

असाधारण  
EXTRAORDINARY

भाग III—खण्ड 1  
PART III—Section 1

प्राधिकार से प्रकाशित  
PUBLISHED BY AUTHORITY

सं० 2]

नई दिल्ली, बृद्धपाल, अगस्त 24, 1983/भाद्र 2, 1905

No. 2]

NEW DELHI, WEDNESDAY, AUGUST 24, 1983/BHADRA 2, 1905

इस भाग में भिन्न पृष्ठ संख्या दी जाती है जिससे कि वह अलग संकलन के रूप में  
रहा जा सके

Separate Paging is given to this Part in order that it may be filed as a separate  
compilation

### वित्त मन्त्रालय

(राजस्व विभाग)

आयकर अधिनियम 1961 (1961 का 43) की धारा 269 ख (1) के अधीन  
मूल्यना

कार्यालय मन्त्रालय आयकर आयुक्त (निरीक्षण) अर्जन  
रेंज. केन्द्रीय राजस्व भवन, स्टेट्यू सर्किल, जयपुर  
जयपुर, 18 अगस्त, 1983

आदेश संख्या : राज०/स्त्रा० आ० अर्जन/2107--आ०  
मूल्यना, गोहन मिह, आयकर अधिनियम, 1961 (1961 का 43) (जिसे इसमें इसके पश्चात् 'उक्त अधिनियम' कहा गया है) की धारा 269 ख के अधीन ममक्ष प्राधिकारी को, यह विष्वास करने का कारण है कि स्थावर सम्पत्ति, जिसका उचित मूल्य 25,000/- रु० से अधिक है और जिसकी मूल मकान नं० 395 है तथा जो श्रीगंगानगर में स्थित है, (और इससे उपावड अनुसूची में और पूर्ण रूप से वर्णित है) राजस्त्रीकरण अधिकारी के कार्यालय श्रीगंगानगर में, राजस्त्रीकरण अधिनियम 1908 (1908 का 16) के अधीन, तारीख 24 नवम्बर, 1982 को पूर्वोक्त मम्पत्ति के उचित बाजार मूल्य से कम के दशमान प्रतिकल के लिए

अन्तर्गत की गई है और मुझे यह विष्वास करने का कारण है कि यथापूर्वोक्त सम्पत्ति का उचित बाजार मूल्य, उसके दृश्यमान प्रतिफल में, ऐसे दृश्यमान प्रतिफल के पन्द्रह प्रतिशत में अधिक है, और अन्तर्गत (अन्तरकों) और अन्तरिती (अन्तरितियों) के बीच ऐसे अन्तरण के लिए तथा पाया गया प्रतिफल, निम्नलिखित उद्देश्य से उक्त अन्तरण लिखित में वास्तविक रूप में कथित नहीं किया गया है :--

(क) अन्तरण में हड़ी किसी आय की बाबत, आयकर अधिनियम, 1961 (1961 का 43) के अधीन कर देने के अन्तरक के दायित्व में कमी करने या उसमें बदलने में सुविधा के लिए, और/या

(ख) ऐसे किसी आय या किसी धन या अन्य आस्तियों को जिन्हें भारतीय आय-कर अधिनियम, 1922 (1922 का 11) या आयकर अधिनियम 1961 (1961 का 43) या धन कर अधिनियम, 1957 (1957 का 27) के प्रयोजनार्थ अन्तरिती द्वारा प्रकट नहीं किया गया था या किया जाना चाहिए था, छिपाने में सुविधा के लिए।

असः अब उक्त अधिनियम की धारा 269 ग के अनुसरण में, मैं, उक्त अधिनियम की धारा 269 घ की उपधारा (1) के अधीन, निम्नलिखित व्यक्तियों, अर्थात्:-

(1) श्री नाराचन्द, पुत्र श्री मुन्दर सिंह  
निवासी पुरानी आवादी, बाई नस्वर 33 गन्दी  
वन्ती, श्रीगंगानगर (अन्तरिक्त)

(2) श्री मेधराज, पुत्र श्री उत्तमचन्द  
निवासी श्रीगंगानगर (अन्तरिक्त)

को यह सूचना जारी करके पूर्वोक्त सम्पत्ति के अर्जन के लिए कार्यवाहियों करता हूँ। उक्त सम्पत्ति के अर्जन के सम्बन्ध में कोई भी आशेष-

(क) इस सूचना के राजपत्र में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन की अवधि या तत्सम्बन्धी व्यक्तियों पर सूचना की तारीख से 30 दिन की अवधि, जो भी अवधि बाद में समाप्त होती हो, के भीतर पूर्वोक्त व्यक्तियों में से किसी व्यक्ति द्वारा ।

(ख) इस सूचना के राजपत्र में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन के भीतर उक्त स्थावर सम्पत्ति में हितबद्ध किसी अन्य व्यक्ति द्वारा, अधोहस्ताक्षरी के पास लिखित में किए जा सकेंगे ।

स्पष्टीकरण:—इसमें प्रयुक्त शब्दों और पदों का, जो आयकर अधिनियम, 1961 (1961 का 43) के अध्याय 20 के में परिभाषित हैं वही अर्थ होगा जो उस अध्याय में दिया गया है।

अनुसूची

मकान नं० 395 स्थित विनोदा बस्ती, श्रीगंगानगर, जो उप पंजियक, श्रीगंगानगर द्वारा कम संख्या 2968 विनांक 24 नवम्बर, 1982 पर पंजिबद्ध विक्रय पत्र में और विस्तृत रूप से विवरणित है।

मोहन सिंह, सक्षम प्राधिकारी  
महायक आयकर आयुक्त (निरीक्षण)  
अर्जन रेज, जयपुर  
पा० अर० नटराजन, अतिरिक्त सचिव

#### MINISTRY OF FINANCE

(Department of Revenue)

Notice under Section 269D (I) of the Income Tax Act, 1961  
(43 of 1961)

Office of the I.A.C. Acquisition Range, Central Revenue  
Building, Statute Circle, Jaipur

Jaipur, the 18th August, 1983

Ref. No. Rej/IAC (Acq.)/2107.—Whereas, I Mohan Singh being the competent authority under Section 269B of the Income-Tax Act, 1961 (43 of 1961) (hereinafter referred to as the

said Act), have reason to believe that the immovable property having a fair market value exceeding Rs. 25,000/- and bearing No. Plot No. 395 situated at Sri Ganganagar (and more fully described in the schedule annexed hereto), has been transferred under the Registration Act, 1908 (16 of 1908) in the office of the Registering Officer at Sri Ganganagar on 24-11-1982 for an apparent consideration which is less than the fair market value of the aforesaid property and I have reason to believe that the fair market value of the property as aforesaid exceeds the apparent consideration thereof by more than fifteen per cent of such apparent consideration and that the consideration for such transfer as agreed to between the parties has not been truly stated in the said instrument of transfer with the object of :—

- (a) facilitating the reduction or evasion of the liability of the transfer or to pay tax under the said Act in respect of any income arising from the transfer; and/or
- (b) facilitating the concealment of any income or any moneys or other assets which have not been or which ought to be disclosed by the transferee for the purpose of the Indian Income-tax Act, 1922 (11 of 1922) or the said Act or the Wealth-tax, 1957 (27 of 1957);

Now, therefore, in pursuance of section 269C of the said Act, I hereby initiate proceedings for the acquisition of the aforesaid property by the issue of this notice hereby under sub-section (1) of section 269D of the said Act to the following persons, namely :—

- (1) Shri Tara Chand S/o Shri Sunder Singh R/o Purani Abadi, Ward No. 33, Gandhi Basti, Sri Ganganagar. (Transferor)
- (2) Shri Meghraj S/o Shri Uttamchand R/o Sri Ganganagar (Transferee)

objections, if any, to the acquisition of the said property may be made in writing to the undersigned :—

- (a) by any of the aforesaid person within a period of 45 days from the date of publication of this notice in the Official Gazette or a period of 30 days from the service of notice on the respective persons, whichever period expires later;
- (b) by any other persons, interested in the said immovable property, within 45 days from the date of the publication of this notice in the official Gazette.

Explanation:—The terms and expressions used herein as are defined in chapter XXA of the said Act, shall have the same meaning as given in that Chapter.

#### SCHEDULE

House No. 395, situated at Binoba Basti, Sriganganagar, and more fully described in the sale deed registered by the S.R. Sriganganagar vide No. 2968 dt. 24-11-82.

MOHAN SINGH, Competent Authority

Inspection Assistant Commissioner of Income Tax  
Acquisition Range, Jaipur

A. R. NATARAJAN, Additional Secy.